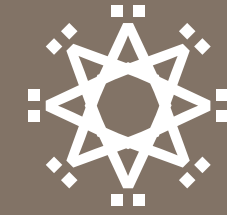




# NEW FRONTIERS



## INDICE

*El viento alegre*  
*Viento rápido, viento alegre,*  
*tú que haces saltar el agua,*  
*haz que los peces del mar*  
*llenen la red que he tendido.*  
*Viento rápido, viento alegre,*  
*tú que vienes en la mañana,*  
*hazme llegar a la orilla*  
*con huellas de pies que aguardan.*

–Poema seri

- I. ÁREA *PAG 4*
- II. EL NACIMIENTO *PAG 12*
- III. DESCÚBRENOS *PAG 16*
- IV. CIMIENTOS *PAG 18*
- V. EXPERIENCIAS *PAG 24*
- VI. AMENIDADES *PAG 34*
- VII. COMUNIDAD *PAG 38*



# SONORA

*ÚNICA Y FUERTE*

Un enorme Sahuaro se alza majestuoso; planta sagrada de nuestra tierra y el atardecer, donde el sol parece descansar en el mar y dar paso a un cielo lleno de estrellas con una suave iluminación lunar.





Con un vasto y extenso territorio, la costa de Sonora es el hogar de la Nación Comcáac. Una etnia que personifica la entereza y determinación, cuyas raíces se han aferrado a la tierra con un amor profundo y apasionado.



## VERDADEROS GUARDIANES *DE UN PAISAJE ÚNICO*

Como verdaderos guardianes de este paisaje único, los Comcáac han conservado su cultura y tradiciones a través del tiempo, utilizando sus expresiones artísticas y rituales como una forma de perpetuar su legado en el mundo. Sus cantos, danzas y ceremonias son una prueba de la profunda conexión que tienen con su tierra y su historia.

Durante al menos dos mil años dicha etnia ha habitado esta zona. Para los Comcáac también conocidos como Los Seris, la tierra es una madre amorosa que les provee todo lo que necesitan para vivir. El mar les ofrece peces abundantes, los pájaros les regalan su canto melodioso y los esteros les brindan las mareas que los ayudan a navegar. Cada rincón de este lugar está lleno de vida y es por eso que para ellos es sagrado.

El legado de sus ancestros es una herencia invaluable que han protegido con su propia vida. Se ha luchado por mantener viva su cultura y tradiciones, defendiendo su territorio con todo lo que tienen.

Para ellos, la tierra y el mar son seres vivos que merecen respeto y cuidado; y es por eso que han logrado preservar este espacio único durante tanto tiempo.

Entre los tesoros culturales de los Comcáac se encuentra su lengua, el CMIIQUE IITOM, una de las más antiguas de México. Esta etnia ha mantenido su valor y rebeldía a través del tiempo, sin permitir que fueran evangelizados o sometidos. Sin lugar a duda una característica ancestral en cualquier sonorense que habita cerca de esta zona costera.










# NACIMIENTO





*El principal objetivo de  
Altarena es cuidar y disfrutar  
de este tesoro escondido en el  
Mar de Cortés.*

Altarena ubicada en la costa de Sonora, es un lugar exclusivo y destino mágico que alberga un escenario con enormes dunas, un santuario de sahuaros, extensa variedad de especies marinas y terrestres, cientos de km de playa y la cultura de una etnia que sólo habita en este territorio del planeta.

Recientemente, Altarena ha tomado un nuevo camino y ha cambiado su destino y propósito. Ha sido un largo proceso de trabajo en el que una gran comunidad se ha unido para rescatar este territorio.

Este lugar es una joya para encontrar el equilibrio, la paz y la armonía que necesitas en tu vida, en donde la brisa del mar calmará tus preocupaciones y la arena en tus pies sanará tu camino. Un espacio para escucharte a ti mismo, ver hacia dentro para proyectar esta visión de la vida en los demás.

Los mejores momentos se disfrutan al lado de quienes más nos aman y vivirás experiencias que atesorarás para siempre.

Este es un lugar en el que podrás crear recuerdos maravillosos con tus seres queridos. Altarena es, sin duda, un destino que te hará sentir amado y lleno de vida.

*PRIVACIDAD Y EXCLUSIVIDAD*



# DESCUBRE ALTARENA

## HACIA ALTARENA

### Tiempos de vuelo


40min: Mexicali  
1 hr: Tijuana  
1 hr: Phoenix  
1:20 hrs Los Cabos  
1:40 hr: Chihuahua  
2:00 hrs: Monterrey  
2:00 hrs Guadalajara  
2:40 hrs: CDMX  
3:30 hrs: Cancún  
1:30 hrs: Las Vegas

### Tiempo en carretera · 1:00 hrs.

Altarena se ubica en la calle 36 sur final.

Carretera Bahía de Kino. A tan solo 97

km del Aeropuerto internacional de Hermosillo, Sonora.

 Aeropuerto Internacional de Hermosillo

 Isla del Tiburón

 Altarena







**C I M I E N T O S**



EN LO PROFUNDO DE LA HISTORIA  
YACE EL CORAZÓN DE ALTARENA.

Un legado creado en conexión con la naturaleza que se remonta a la ideología ancestral de los Comcáac. Una creencia que ha inspirado a una comunidad: habitantes, colaboradores, familia, amigos y la cultura misma, unidos en un lazo eterno.

Entre las raíces que han dado forma a esta comunidad, se encuentran los pilares más importantes: la unión, la intimidad, la esencia y las raíces. Cada uno de ellos ha sido un ingrediente crucial en la creación de este lugar mágico donde la naturaleza y los seres humanos conviven en perfecta armonía.

ALTARENA

ALTARENA



# LOS CUATRO PILARES DE ALTARENA.

La unión es el hilo conductor que ha tejido esta comunidad, conectando a las familias que han encontrado su hogar en Altarena.

La intimidad es el vínculo que ha mantenido a cada uno de sus habitantes cercanos, compartiendo sus vidas en este refugio paradisíaco.

La esencia es el alma misma de Altarena, una fuerza que corre por sus venas y que se siente en cada rincón del lugar.

Por último, las raíces son los cimientos sólidos que sostienen a esta comunidad, una conexión profunda con la tierra y con la cultura que ha dado forma a su espíritu.

Así que, cuando te encuentres en Altarena, sabrás que estás en un lugar especial, un lugar donde los lazos que unen a las personas y la naturaleza son más fuertes que cualquier otra cosa. Y en ese momento, sentirás que tú también eres parte de esta comunidad mágica que ha sido moldeada por el amor y la conexión profunda con la Madre Tierra.







# EXPERIENCIAS



# RECONECTA CON LA NATURALEZA.

La belleza del entorno es sólo el comienzo de lo que te espera en Altarena, un lugar donde puedes disfrutar de la vida y sumergirte en la inmensidad de la naturaleza.

Desde la cima de la duna, podrás contemplar el atardecer como si volaras entre las nubes, deslizándote por la arena en tu tabla de sandboard hasta tocar la orilla de la playa.

Si eres de aquellos que prefieren una experiencia más cercana con la naturaleza, el acuario del mundo te brindará un espectáculo marino sin igual que podrás disfrutar con tus googles.

Sumérgete en las aguas y disfruta de la belleza del mar, ya sea desde tu tabla de paddle board o en un tranquilo paseo en kayak para apreciar a los seres más hermosos del mar.











## *LA BELLEZA DEL ENTORNO ES SOLO EL COMIENZO.*

Si deseas disfrutar de una actividad más relajante, la pesca a orillas del mar puede ser el plan perfecto para ti y tu familia, mientras disfrutan del impresionante atardecer que regala el sol.

Cuando cae la noche, podrás vivir una experiencia ancestral única al unirse a los rituales y cantos realizados por los habitantes seris, para alcanzar una conexión profunda entre cuerpo, alma y espíritu.

Al final del día, te aseguramos que te irás a dormir con una gran satisfacción y tranquilidad, agradeciendo a Altarena por brindarte la oportunidad de disfrutar y conectarte con la naturaleza en una forma tan profunda y enriquecedora.





*“La única y verdadera esperanza  
del hombre es el mar”.*

*-Jacques Costeau*



**AMENIDADES**



*Lo que encuentras  
para ti.*

- Acceso controlado
- Casa club
- Parque Lineal
- Playa exclusiva



COMUNIDAD





# ARQUITECTURA QUE INSPIRA.

Nuestra arquitectura es una forma de honrar y respetar la flora y fauna que nos rodea, creando una armonía perfecta con el entorno natural. Cada detalle de nuestra construcción está cuidadosamente diseñado para reflejar la belleza del lugar y destacar la maravilla de la naturaleza que nos rodea.

En Altarena, tenemos la seguridad y la convicción de que es posible crear un balance perfecto entre la naturaleza, el hogar y la cultura. Nos esforzamos cada día por encontrar la forma de ofrecerte la experiencia más auténtica que puedas vivir, conectando con el mundo que nos rodea y disfrutando de lo que la vida tiene para ofrecer.









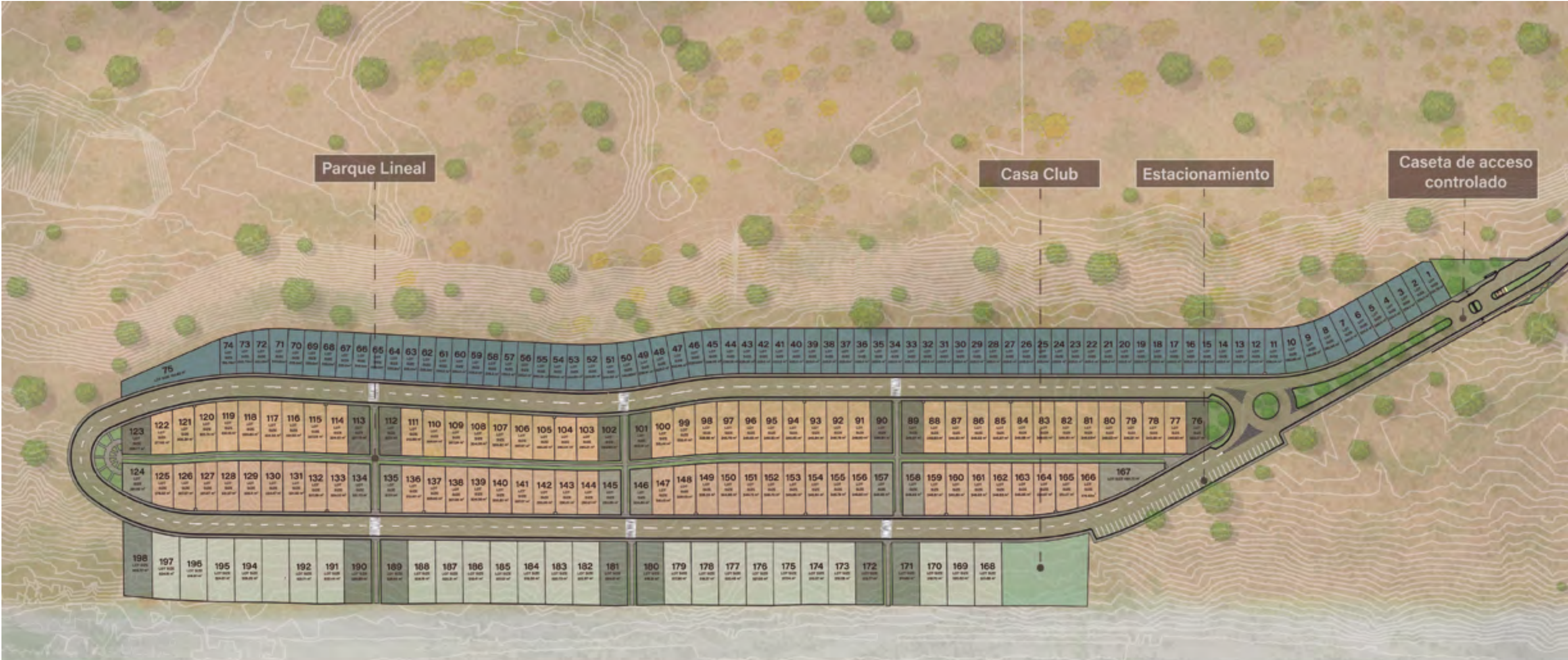


## *EN EQUILIBRIO CON LA NATURALEZA.*

Cada momento en Altarena es una oportunidad para maravillarse, para disfrutar de la tranquilidad de la vida en la playa y para conectarse con la cultura local.

Te invitamos a experimentar la armonía que ofrecemos en cada rincón de nuestro hogar, donde la naturaleza, la cultura y el amor se combinan para crear una experiencia única y memorable.





Mar de Cortés

Mar de Cortés

  
**ALTARENÄ**  
 MASTER PLAN

**◀ N SIMBOLOGÍA**

- LOTE D** (225 m<sup>2</sup>)
- LOTE C** (330 m<sup>2</sup>)
- LOTE C +** (330 m<sup>2</sup>)
- LOTE B** (330 m<sup>2</sup>)
- LOTE B +** (330 m<sup>2</sup>)
- LOTE A** (520 m<sup>2</sup>)
- LOTE A +** (520 m<sup>2</sup>)



## *ESPACIOS QUE CONFORTAN.*

Sumérgete en un mundo de felicidad en tu propio oásis, una cálida y soleada tarde en tu hogar; mientras te deslizas en el agua, sientes cómo el estrés y las preocupaciones se disipan, reemplazados por una serena sensación de paz.





*VIVE UN SUEÑO.*

Crea una historia en Altarena. Sin duda un territorio en donde harás realidad tus visiones de una vida junto al mar y construirás un hogar.

Comienza este capítulo en tu vida y llénate de momentos inolvidables.















ALTARENA

CONTÁCTANOS

[CONTACTO@ALTARENA.COM.MX](mailto:CONTACTO@ALTARENA.COM.MX)

IG: ALTARENA\_BEACHFRONT